

**Satzung**  
**der Großen Kreisstadt Mosbach**  
  
**zum Bebauungsplan**  
  
**„Johannes-Diakonie, Nr. 1.54 G“**  
**zur Teiländerung des Bebauungsplanes**  
**„Johannes-Diakonie, Nr. 1.54 F“**

**Gemarkung Mosbach**

Der Gemeinderat der Großen Kreisstadt Mosbach hat am 09.12.2020 auf Grund von § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung, BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung - PlanzV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) sowie des § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung der Bekanntmachung vom 24. Juli 2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 17. Juni 2020 (GBl. S. 403) den Bebauungsplan „Johannes-Diakonie, Nr. 1.54 G“ zur Teiländerung des Bebauungsplanes „Johannes-Diakonie, Nr. 1.54 F“ auf Gemarkung Mosbach als Satzung beschlossen.

## **§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

Die Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes ergibt sich aus der zeichnerischen Festsetzung, Lageplan im Maßstab 1 : 500, Anlage Nr. 1.

## **§ 2 Bestandteile der Satzung**

Der Bebauungsplan besteht aus folgenden Anlagen:

Anlage Nr. 1	Bebauungsplan zeichnerischer Teil, M 1 : 500
Anlage Nr. 2	Textliche Festsetzungen nach § 9 BauGB

Der Satzung beigefügt sind:

Begründung

## **§ 3 Inkrafttreten des Bebauungsplanes**

Der Bebauungsplan mit all seinen Teilen tritt am Tag seiner öffentlichen Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches in Kraft.

## **§ 4 Aufhebung bestehender Rechtsverhältnisse**

Mit dem Inkrafttreten des Bebauungsplanes gemäß § 10 Baugesetzbuch treten die textlichen Festsetzungen zur Art der baulichen Nutzung (Ziff. 1.1 und 1.2) des Bebauungsplanes „Johannes-Diakonie, Nr. 1.54 F“ außer Kraft.

Mosbach, den 10.12.2020

---

Michael Jann, Oberbürgermeister